

# INFORMACJA

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

**Obiekt :** Uzdrawisko Świnoujście, budynki sanatoryjne Bursztyn i Swaróżyc  
72-600 Świnoujście , ul. E. Gierczak 1, ul. S. Żeromskiego 9

**Inwestycja :** Budowa łącznika między budynkami sanatoryjnymi Bursztyn i Swaróżyc  
Przebudowa pomieszczeń w budynkach sanatoryjnych Bursztyn i Swaróżyc

**Inwestor :** Uzdrawisko Świnoujście S.A.  
72-600 Świnoujście, ul. Nowowiejskiego 2

**Projektant :** arch. Grażyna Stojek  
71-220 Szczecin, ul. Inspektowa 5

## 1. Zakres robót i kolejność realizacji poszczególnych prac

- wyburzenie piętrowego budynku między budynkami Swaróżyc i Bursztyn
- przełożenie sieci i instalacji zewnętrznych kolidujących z projektowaną rozbudową
- podbicie fundamentów budynków istniejących w rejonie rozbudowy
- wykonanie zewnętrznych przyłączy i instalacji: wodnej, ciepłowniczej, kanalizacji deszczowej i sanitarnej
- budowa łącznika między istniejącymi budynkami
- przebudowa pomieszczeń w budynkach istniejących
- uporządkowanie terenu i wykonanie nawierzchni zielonych
- prace będą prowadzone w ramach jednego zamierzenia inwestycyjnego

## 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- budynki Swaróżyc i Bursztyn, w których będą prowadzone prace budowlane objęte niniejszym zamierzeniem inwestycyjnym
- budynek towarzyszący przeznaczony do rozbiórki
- inne budynki na działkach sąsiednich

## 3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- wzdłuż granic działek na których prowadzone będą prace zlokalizowane są chodniki ogólnodostępne
- wzdłuż ścian budynków objętych przebudową zlokalizowane są wjazdy i drogi gospodarcze oraz dojścia do budynków
- istniejące uzbrojenie terenu

## 4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

- roboty na elewacjach i na dachu, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5 m (prace na wysokościach), możliwość spadania przedmiotów z rusztowań i z dachu ( materiałów lub narzędzi)
- montaż i demontaż rusztowań przy budynku
- wykonywanie wykopów o głębokości ponad 2 m – ryzyko przysypania ziemią
- zagrożenia wynikające z wykonywania robót w pobliżu sieci uzbrojenia podziemnego
- roboty zbrojarskie - ręczne przenoszenie elementów zbrojenia
- roboty betonowe - nie dopuścić do przeciążenia deskowania mieszanką betonową
- roboty instalatorskie – ryzyko porażenia prądem
- współpraca pracowników z ciężkim sprzętem drogowym jak: koparki , dźwigi i środki transportu
- prace remontowe częściowo będą prowadzone w trakcie funkcjonowania obiektu

## 5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

- przy pracach budowlano – montażowych mogą być zatrudnieni wyłącznie pracownicy, którzy posiadają kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska oraz, którzy uzyskali orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy
- wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni zostać przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, a pracownicy przeznaczeni do prac specjalnych lub niebezpiecznych powinni dodatkowo przejść szkolenia specjalistyczne
- pracodawca powinien zapewnić instruktaż pracowników, uwzględniający specyfikę robót, obejmujący w szczególności : imienny podział prac, kolejność wykonywania zadań oraz wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach

- pracodawca jest obowiązany poinformować pracowników o właściwościach fizycznych, chemicznych i biologicznych stosowanych przy pracy materiałów, półfabrykatów i wyrobów gotowych oraz o stopniu ich szkodliwości dla zdrowia, a także o sposobach ich bezpiecznego stosowania oraz postępowania z nimi w sytuacjach awaryjnych

**6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

- wszystkie roboty powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i prowadzone pod bezpośrednim nadzorem uprawnionych, wyznaczonych w tym celu osób przed rozpoczęciem robót pracodawca, u którego mają być prowadzone roboty, i osoba kierująca robotami powinni ustalić w podpisanym protokole szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy z podziałem obowiązków w tym zakresie
- przed przystąpieniem do wykonywania prac należy wyznaczyć strefę niebezpieczną, w której istnieje źródło zagrożenia z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów – strefa ta powinna wynosić nie mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz minimum 6 m, teren strefy powinien być ogrodzony i odpowiednio oznakowany, w miejscach niebezpiecznych należy umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia oraz stosować inne środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń, wejścia i dojścia do budynku należy zabezpieczyć daszkami ochronnymi
- przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2 m od otaczającego terenu należy w szczególności zapewnić stabilność rusztowań i ich odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenia oraz bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojściach do stanowisk pracy
- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego w trybie określonym w odrębnych przepisach
- rusztowania i podesty ruchome wiszące powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach i Polskich Normach
- pracownicy wykonujący prace na dachu powinni stosować odpowiedni do rodzaju wykonywanych prac sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości oraz być wyposażeni w sprzęt i odpowiednie obuwie do poruszania się po pochylej i łamliwej powierzchni
- materiały i narzędzia stosowane przy pracach na dachu powinny być zabezpieczone przed spadaniem, należy zapewnić bezpieczny transport zdemontowanych materiałów z dachu oraz nowych materiałów i narzędzi na stanowiska pracy
- pracownicy i inne osoby przebywające na budowie powinny stosować odpowiednie środki ochrony indywidualnej
- pracodawca jest obowiązany udostępnić pracownikom, do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników, obsługi maszyn i urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia lub niebezpiecznymi oraz udzielania pierwszej pomocy. Instrukcje te powinny odpowiednio określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych, stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.
- pracodawca jest obowiązany zapewnić pracownikom sprawnie funkcjonujący system pierwszej pomocy w razie wypadku, uwzględniający rodzaj i nasilenie występujących zagrożeń oraz środki udzielania pierwszej pomocy.
- organizacja robót budowlanych powinna zapewniać bezkolizyjne funkcjonowanie budowy i użytkowanie sąsiednich obiektów
- roboty budowlane powinny być organizowane w sposób nie narażający użytkowników obiektu na niebezpieczeństwa i uciążliwości, wynikające z prowadzonych robót, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności

Opracowała : Grażyna Stojek